

Kurzbaubeschrieb

KÜCHEN

Die aus Kunstharz bestehenden hellgrauen Unterschränke und weissen Oberschränke bieten viel Stauraum und tragen zur Geräumigkeit einen grossen Teil bei. Die Küchen sind zudem mit einem Kühlschrank, der über ein Gefrierfach verfügt, ausgestattet. Das vorhandene Glaskeramik-Kochfeld mit Touch-Bedienung wird durch den im Oberschrank verbauten Dunstabzug komplettiert. Abschliessend wissen die Küchen mit einer eingebauten Unterschrankbeleuchtung und einem vollintegrierten Geschirrspüler sowie Backofen zu überzeugen.

NASSZELLEN

Der mocchafarbene Boden-Plattenbelag gibt den Nasszellen ihren einzigartigen Stil. Je nach Wohnung sind die Wände mit Platten in den Farben; Teal (Blaugrün), Indaco (Blauviolett), Peach (Pfirsichfarbe) oder Suger (Beige) verkleidet. Die Wohnungen, die über zwei Bäder verfügen, sind mit einer Badewanne aus verchromter Seifenschale ausgestattet. Jene Wohnungen ohne Badewanne verfügen jeweils über eine Dusche mit einer Glastrennwand und einer Pendeltüre. Die Bäder werden durch einen Spiegelschrank (60 x 76.5 x 12.5 cm) mit Ablageflächen, einem Wandklosett mit Wandbecken, einer Frottee-Tuchstange und einem bereits verbauten Handtuchhaken ergänzt.

DAS ENTREE, WOHNZIMMER UND WEITERE ZIMMER

In allen Wohnungen ist ein versiegelter Eichenparkettboden verlegt. Die weiss gestrichenen Gips-Wände und die weisse Betondecke verleihen den Wohnungen einen modernen und hellen Stil. Auch die Zimmer- und Badezimmertüren wurden weiss gehalten, während die dunkelblaue Eingangstüre einen angenehmen Kontrast zur hellen Wohnung bildet.

HEIZUNGS- & LÜFTUNGSANLAGEN

Alle Räume sind mit einer Bodenheizung ausgestattet, die mit Raumthermostaten zu bedienen sind. Die Wärme wird mittels Luftwärmepumpen, die auf dem Dach positioniert sind, erzeugt. Die Deckenauslässe zur Zu- und Abluft sorgen für Frischluft in den jeweiligen Wohnungen.

FENSTER UND BALKONE

Die von innen gestrichenen Holzmetallfenster mit Schiebeläden sorgen für viel Licht in den Wohnungen. Die Geländer der Balkone wurden aus Flachstahl gefertigt. Die Balkone ergänzen die Fassade durch den dunklen Grau-Braun-Kontrast. Die Farbe des Sonnenschutzes orientiert sich auch am Farbkonzept des Gebäudes.

NEBENRÄUME

- Der Treppenhausboden besteht aus beigen Feinsteinzeugplatten
- Das Treppengeländer wurde aus Vierkantröhren geschweisst
- Zur Beleuchtung der Treppenhäuser werden LED-Wandleuchten verwendet
- Alle Häuser sind mit einem Lift ausgestattet
- Ein eigenes Kellerabteil steht jeder Wohneinheit zur Verfügung
- Eigener Waschturm in allen Wohneinheiten (im Reduit oder der Nasszelle)
- 3 Veloräume & 2 Containerräume

ENERGIE

Zusätzlich zu den Heizungs- und Lüftungsanlagen verfügen die Wohnungen über Photovoltaikanlagen auf den Dächern. Es besteht die Möglichkeit in den Wohnungen Solarstrom zu beziehen, der separat abgerechnet wird. In der Tiefgarage sind 15 E-Mobility-Plätze vorhanden, die zur Miete bereitstehen.

ELEKTROANLAGEN

- Eine Gegensprechanlage ist bei der Hauseingangstüre verbaut
- In jeder Wohnung sind Multimediadosen vorhanden (TV & UKV 2xRJ45)